ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ರಹಿತ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	:	281
ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	:	ಶ್ರೀ ಕೆ.ಪ್ರತಾಪಚಂದ್ರ ಶೆಟ್ಟಿ (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರ)
ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ	:	15.12.2021
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು	:	ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಸಚಿವರು

	ಪ್ರಶ್ನೆಗಳು	ಉತ್ತರಗಳು
ಅ)	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಬಂಧಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಮಿತಿ ಎಷ್ಟು; ಯಾವ ಯಾವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಈ ಮಿತಿಯಿಂದ ವಿನಾಯತಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ; (ಪ್ರಕರಣವಾರು ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯುಡಿ 362 ಸಿಆರ್‌ಎಂ 98, ದಿನಾಂಕ:09.10.1998 ರನ್ವಯ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿಯಂತ್ರಣ ರೇಖೆಯ ಮಿತಿಯು ರಸ್ತೆಯ ಮಧ್ಯ ಭಾಗದಿಂದ 40 ಮೀಟರ್ ಇರುತ್ತದೆ. ಈ ಮಿತಿಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳು ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
ಆ)	ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಬಂಧಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಮಿತಿ ಎಷ್ಟು; ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇದರ ಮಿತಿ ಎಷ್ಟು; ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯ ಹೊರಭಾಗದಲ್ಲಿ ಇದರ ಮಿತಿ ಎಷ್ಟು; ಯಾವಯಾವ ಸಂಧರ್ಭದಲ್ಲಿ ಈ ಮಿತಿಯಿಂದ ವಿನಾಯತಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ;	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂ: ಪಿಡಬ್ಲ್ಯುಡಿ/ 362/ ಸಿಆರ್‌ಎಂ/ 98, ದಿನಾಂಕ:09.10.1998 ರಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಯ ಮಧ್ಯಭಾಗದಿಂದ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕಕ್ಕೆ 40.00 ಮೀಟರ್ ವರೆಗೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿಯಂತ್ರಣ ರಸ್ತೆ ಪರಿಮಿತಿಯನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಮಧ್ಯಭಾಗದಿಂದ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕಕ್ಕೆ 25.00 ಮೀಟರ್ ಕಟ್ಟಡ ನಿಯಂತ್ರಣ ರೇಖೆಯ ಪರಿಮಿತಿಯನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
ಇ)	ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಬಂಧಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಮಿತಿ ಎಷ್ಟು; ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇದರ ಮಿತಿ ಎಷ್ಟು; ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯ ಹೊರಭಾಗದಲ್ಲಿ ಇದರ ಮಿತಿ ಎಷ್ಟು; ಯಾವಯಾವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಈ ಮಿತಿಯಿಂದ ವಿನಾಯತಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ;	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂ: ಪಿಡಬ್ಲ್ಯುಡಿ: 23: ಆರ್‌ಡಿಎಫ್: 2004, ದಿನಾಂಕ:18.10.2004 ರಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳ ದಾಖಲಿತ ರಸ್ತೆ ಭೂಗಡಿಯ ಅಂಚಿನಿಂದ ಕಟ್ಟಡ ರೇಖೆಗಳ ಅಂತರವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ:

ಕ್ರ ಸಂ	ಪರಿಮಿತಿ	ದಾಖಲಿತ ರಸ್ತೆ ಭೂ ಗಡಿಯ ಅಂಚಿನಿಂದ ಕಟ್ಟಡ ರೇಖೆಗಳ ಅಂತರ
(1)	ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಪರಿಮಿತಿಯಲ್ಲಿ	6.00ಮೀಟರ್
(2)	ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಪರಿಮಿತಿಯಿಂದ 5.00ಕಿಮೀ ದೂರದವರೆಗೆ	12.00ಮೀಟರ್

ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಯ ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯ ನಿಗಧಿತ ಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯತಿ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

	ಪ್ರಶ್ನೆಗಳು	ಉತ್ತರಗಳು
ಈ)	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಯ ಇಕ್ಕೆಲದಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿರುವವರಿಗೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಮಾಡಿ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ನೀಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಲು ಅನುಮತಿಯನ್ನು ನೀಡದೇ ಇರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ನೀತಿಯಾಗಿದೆಯೇ; ಸಾಮಾನ್ಯ ನಾಗರಿಕರಿಗೆ ನ್ಯಾಯ ಒದಗಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದ ಕ್ರಮವೇನು?	ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ಅಗಲೀಕರಣ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಇಕ್ಕೆಲಗಳ ಭೂ ಮಾಲೀಕರ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಹಾನಿ ಉಂಟಾಗಬಾರದೆಂದು ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಬೊಕ್ಕಸಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಹೊರೆಯಾಗಬಾರದೆಂಬ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಹೊರಡಿಸಲಾದ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ/ಸುತ್ತೋಲೆಗಳನ್ವಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ರಸ್ತೆಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿಯಂತ್ರಣ ರೇಖೆಯ ಪರಿಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿಲ್ಲ. ರಸ್ತೆಗಳ ಅಗಲೀಕರಣ/ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ, ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಕೈಕೊಂಡು, ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಭೂಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನೀಡಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಲೋಇ 104 ಸಿಕ್ಯೂಎನ್ 2021(ಇ)

(ಸಿ.ಸಿ. ಪಾಟೀಲ)
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಸಚಿವರು